



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Златову Івану Івановичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: вул. Чкалова буд. 29, приміщення 5, смт. Сарата Білгород-Дністровського району Одеської області.

Розглянувши заяву громадянина Златова Івана Івановича, що мешкає за адресою: вул. Ігнаца Ліндла буд. 24, смт. Сарата ради Білгород-Дністровського району Одеської області, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: вул. Чкалова, буд. 29, приміщення 5, смт. Сарата (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, враховуючи пропозиції постійної комісії Саратської селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Саратська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Златову Івану Івановичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0.0099 га, що розташована за адресою: вул. Чкалова, буд. 29, приміщення 5, смт. Сарата (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області.

2. Передати в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років громадянину Златову Івану Івановичу земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124555100:01:001:0003) загальною площею 0,0099 га, у тому числі: капітальна одноповерхова – 0,0077 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0022 га, для будівництва і обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови за адресою: вул. Чкалова, буд. 29, приміщення 5, смт. Сарата (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району, Одеської області.

3. Встановити річну орендну плату за використання земельної ділянки в розмірі 7% від нормативно-грошової оцінки земель смт. Сарата, Білгород-Дністровського району, Одеської області, що використовується для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.

4. Уповноважити селищного голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з Златовим Іваном Івановичем.

5. Златову Івану Івановичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Зобов'язати Златова Івана Івановича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.