



**УКРАЇНА**  
**САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки громадянину Могоряну Георгію Мефодійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: провулок Перемоги, буд. 3, с. Новоселівка Саратської селищної ради Білгород-Дністровського району Одеської області.

Розглянувши заяву гр. Могоряна Георгія Мефодійовича, що мешкає за адресою: Одеська область Білгород-Дністровський район с. Новоселівка, провулок Перемоги, буд. 3, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: провулок Перемоги, буд. 3, с. Новоселівка (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 40, 81, 91, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Могоряну Георгію Мефодійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: провулок Перемоги, буд. 3, с. Новоселівка (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області.
2. Передати у власність громадянину Могоряну Георгію Мефодійовичу земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124583900:02:002:0045) загальною площею 0,1261 га, у тому числі: виноградники – 0,0345 га, капітальна – 0,0374 га, прибудінкова територія – 0,0542 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови, раніше наданих у користування, на території с. Новоселівка, провулок Перемоги, буд. 3 (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району, Одеської області.
3. Могоряну Георгію Мефодійовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.
4. Зобов'язати Могоряна Георгія Мефодійовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.
5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова  
24 березня 2021 року  
№190-VIII

В.Д. Райчева