



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у короткострокову оренду строком на 5 (п'ять) років земельної ділянки громадянці Пелін Ганні Миколаївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Музейна буд. 22, с. Новоселівка Білгород-Дністровського району Одеської області.

Розглянувши заяву гр. Пелін Ганні Миколаївни, що мешкає за адресою: Одеська область Білгород-Дністровський район с. Новоселівка, вул. Музейна, буд. 22, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у короткострокову оренду строком на 5 (п'ять) років земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Музейна буд. 22, с. Новоселівка (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 40, 81, 91, 116, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Пелін Ганні Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Музейна буд. 22, с. Новоселівка (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області.

2. Передати в оренду строком на 5 (п'ять) років громадянці Пелін Ганні Миколаївні земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124583900:02:001:0294) загальною площею 0,0517 га, у тому числі: капітальна – 0,0104 га, прибудинкова територія – 0,0413 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови на території с. Новоселівка, вул. Музейна, буд. 22 (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району, Одеської області.

3. Встановити плату за використання земельної ділянки в розмірі 3,5 % від нормативно-грошової оцінки земель с. Новоселівка, Білгород-Дністровського району, Одеської області, що використовується для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Уповноважити селищну голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з Пелін Ганною Миколаївною.

5. Пелін Ганні Миколаївні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Zobov'язати Пелін Ганну Миколаївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.