



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Райнову Івану Семеновичу для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, смт. Сарата, вул. Крістіана Вернера, буд. 83В (в межах населеного пункту)

Розглянувши заяву Райнова Івана Семеновича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) за адресою: вул. Крістіана Вернера 83В, смт. Сарата Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту), проект землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи пропозиції постійної комісії Саратської селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 22, 23, 93, 122, 123, 125, 126, пунктом 21, 24 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Райнову Івану Семеновичу для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) за адресою: вул. Крістіана Вернера 83В, смт. Сарата Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту).

2. Передати в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років Райнову Івану Семеновичу земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124555100:01:001:0021) загальною площею 0,1250 га, у тому числі: землі під соціально-культурними об'єктами – 0,1250 га, для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) за адресою: вул. Крістіана Вернера 83В, смт. Сарата Білгород-Дністровського району Одеської області (в межах населеного пункту).

3. Встановити плату за використання земельної ділянки в розмірі 3,0 % від нормативно-грошової оцінки земель смт. Сарата, Білгород-Дністровського району, Одеської області, що використовується для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

4. Уповноважити селищного голову Райчеву В.Д. підписати договір оренди землі з Райновим Іваном Семеновичем.

5. Райнову Івану Семеновичу здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Зобов'язати Райнова Івана Семеновича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.