



УКРАЇНА
САРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Балануца Валерію Васильовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Сонячна, 24, смт Сарата Білгород-Дністровського району Одеської області.

Розглянувши заяву гр. Балануца Валерія Васильовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Сонячна, 24, смт Сарата (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, технічну документацію із землеустрою, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності, керуючись статтями 12, 40, 81, 91, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Балануца Валерію Васильовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Сонячна, 24, смт Сарата (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району Одеської області.

2. Передати у власність громадянину Балануца Валерію Васильовичу земельну ділянку (кадастровий номер земельної ділянки 5124555100:01:001:0026) загальною площею 0,15га, у тому числі: 0,15 га - землі, зайняті поточним будівництвом та відведені під будівництво(будівництво на яких не розпочато) га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) із земель житлової та громадської забудови, на території смт Сарата, вул. Сонячна, 24 (в межах населеного пункту) Білгород-Дністровського району, Одеської області.

3. Балануца Валерію Васильовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Зобов'язати Балануца Валерія Васильовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України.

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин та охорони довкілля, комунального господарства, будівництва та підприємницької діяльності.

Селищний голова
25 лютого 2022 року
№ 738-VIII

В.Д. Райчева